













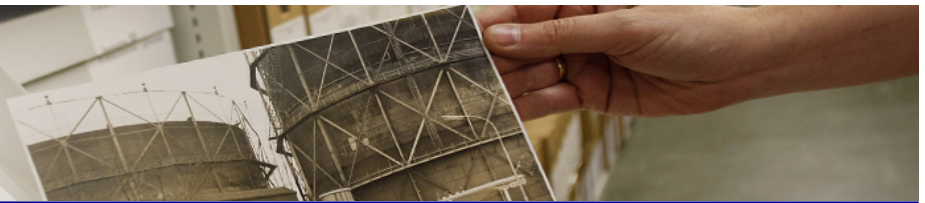
# Bodeminformatie

## Hoge Naarderweg 58 te Hilversum



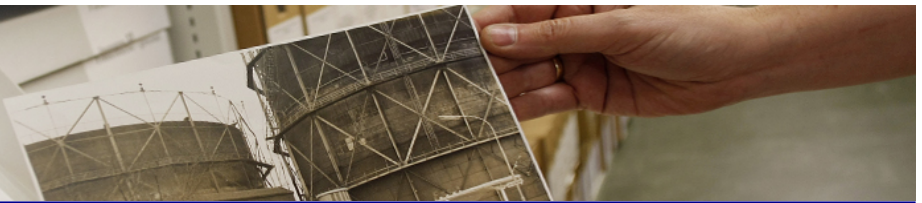
### Legenda

- |   |                           |   |                               |
|---|---------------------------|---|-------------------------------|
|  | Geselecteerde locatie     |  | Saneringscontouren            |
|  | 50-meter straal           |  | Gebouwen                      |
|  | Percelen                  |  | Wet milieubeheer bedrijven    |
|  | Onderzoeken               |  | Brandstoftanks                |
|  | Verontreinigingscontouren |  | Historisch bodembestand (HBB) |



## Inhoudsopgave

<b>Welke informatie vindt u in dit rapport</b>	<b>3</b>
<b>Informatie over geselecteerd perceel</b>	<b>4</b>
<b>Locaties</b>	<b>4</b>
<b>Onderzoeken</b>	<b>4</b>
<b>Verontreinigingscontouren</b>	<b>4</b>
<b>Wet milieubeheer bedrijven</b>	<b>4</b>
<b>Brandstoftanks</b>	<b>4</b>
<b>Historisch bodembestand (HBB)</b>	<b>4</b>
<b>Informatie van objecten in een straal van 50 meter rondom het perceel</b>	<b>5</b>
<b>Locaties</b>	<b>5</b>
<b>Onderzoeken</b>	<b>5</b>
<b>Verontreinigingscontouren</b>	<b>7</b>
<b>Wet milieubeheer bedrijven</b>	<b>7</b>
<b>Brandstoftanks</b>	<b>7</b>
<b>Historisch bodembestand (HBB)</b>	<b>8</b>
<b>Disclaimer</b>	<b>9</b>



## Welke informatie vindt u in dit rapport

Dit rapport is een geautomatiseerde samenvatting van de bij de gemeente bekende gegevens over de bodemkwaliteit. Het rapport is onderverdeeld in de beschikbare informatie op het door u geselecteerde perceel en de informatie op de percelen in de directe omgeving. Hieronder wordt een korte uitleg gegeven van wat u in dit rapport aantreft.

### Locatie

Betreft de naam waaronder de onderzoekslocatie bij de gemeente bekend staat. Ook staat hier de vervolgactie in het kader van de Wet bodembescherming beschreven. Alleen wanneer hier voldoende onderzocht of gesaneerd staat, wordt het perceel als niet verdacht op bodemverontreiniging beschouwd.

### Onderzoeken

Hier worden de op de locatie uitgevoerde bodemonderzoeken en saneringen vermeld. Voor een uitleg van de verschillende typen aan onderzoek kunt u terecht op <http://www.bodemrichtlijn.nl/Bibliotheek/bodemonderzoek>.

### Wet milieubeheer bedrijven

Hier worden de huidige en voormalige vanuit de Wet milieubeheer geregistreerde bedrijven vermeld.

### Brandstoftanks

Hier staan de bij de gemeente bekende (ondergrondse) brandstof tanks en de status van deze tanks. Voor meer informatie over deze status kunt u terecht op [http://www.hilversum.nl/Inwoners/Openbare\\_ruimte\\_en\\_milieu/Meldingen/Olietank\\_particuliere\\_grond\\_verwijderen](http://www.hilversum.nl/Inwoners/Openbare_ruimte_en_milieu/Meldingen/Olietank_particuliere_grond_verwijderen).

### Historisch bodembestand (HBB)

Hier worden alle voormalige bedrijven vermeld die op bodemverontreiniging verdacht zijn. Deze lijst is onder andere gebaseerd op de Hinderwetvergunningen en inschrijvingen bij de kamer van koophandel.

### Verontreinigingscontour

Deze contour laat de verspreiding van een verontreiniging zien. Wanneer het een verontreiniging in het grondwater betreft, adviseren wij u om geen grondwater op te pompen.

### Wat betekenen de resultaten

Indien op uw perceel bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden of als is gebleken dat er verontreinigingen of tanks in de grond aanwezig zijn, adviseren wij u een (historisch) bodemonderzoek uit te laten voeren. Hiervoor kunt u terecht bij verschillende hierin gespecialiseerde adviesbureaus.

### Inzien archieven

De betreffende bodemonderzoeken zijn in te zien bij de afdeling Stedelijke Ontwikkeling van de gemeente Hilversum. U kunt hiervoor een afspraak maken via 14 035. De Hinderwet en Wet milieubeheer archieven, waaronder de certificaten van de tanksaneringen, zijn beschikbaar bij het streekarchief op de Oude Enghweg 23 te Hilversum. Voor de laatste gegevens van het bevoegd gezag Wet bodembescherming, de provincie Noord-Holland, verwijzen wij u naar [www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl).

### Vragen of opmerkingen?

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente Hilversum. Mail naar [bodem@hilversum.nl](mailto:bodem@hilversum.nl) of bel tijdens kantooruren 14 035. U kunt ons helpen door eventueel geconstateerde fouten of gebreken te melden. Als u zelf onderzoeken bezit die niet in het systeem staan, dan kunt u deze laten opnemen.



## Informatie over geselecteerd perceel

### Locaties

Geen gegevens beschikbaar

### Onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

### Verontreinigingscontouren

Geen gegevens beschikbaar

### Wet milieubeheer bedrijven

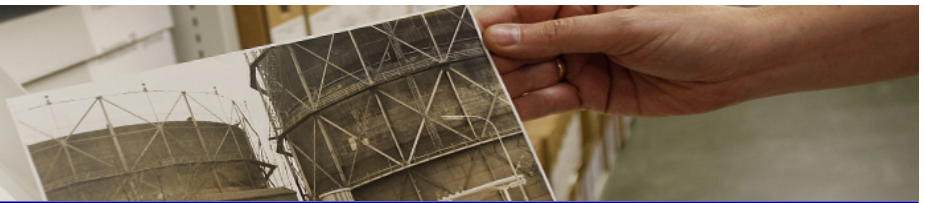
Geen gegevens beschikbaar

### Brandstoftanks

Geen gegevens beschikbaar

### Historisch bodembestand (HBB)

Geen gegevens beschikbaar



## Informatie van objecten in een straal van 50 meter rondom het perceel

### Locaties

Naam	Afstand (m.)	Vervolgactie Wet bodembescherming:
Godelindeweg/Hoge Naarderweg/Insulindelaan	2	voldoende onderzocht
Hoge Naarderweg 54	26	voldoende onderzocht
Hoge Naarderweg 93/95	14	uitvoeren NO
Serdang-, Java-, Borneo- en Delilaan, Dalweg	15	voldoende onderzocht

### Onderzoeken

#### Indicatief onderzoek 1

<b>Locatie</b>	Godelindeweg/Hoge Naarderweg/Insulindelaan
<b>Rapportdatum</b>	29-09-2008
<b>Rapportnummer</b>	BO8286-001
<b>Onderzoekbureau</b>	Milieutechniek ZVS Eemnes BV
<b>Opmerkingen</b>	De bovengrond is licht verontreinigd met enkele zware metalen en PAK. De ondergrond is niet verontreinigd. Het grondwater is niet onderzocht.

#### Beschikbare documenten

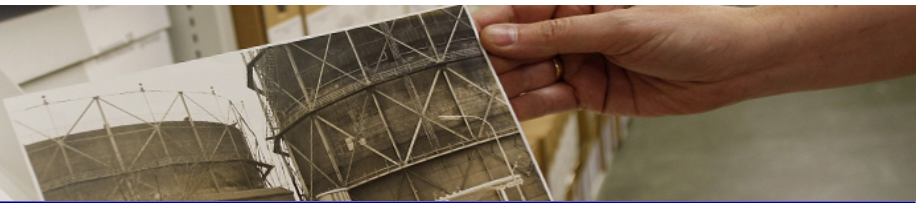
Geen gegevens beschikbaar

#### Verkennend Onderzoek 1

<b>Locatie</b>	Hoge Naarderweg 54
<b>Rapportdatum</b>	22-09-1994
<b>Rapportnummer</b>	346557/576
<b>Onderzoekbureau</b>	Centrilab
<b>Opmerkingen</b>	Zintuigelijke Waarnemingen: puin, kiezels. Grondsoort: zand  Bovengrond: Kwik, Lood, Zink, PAK >S Ondergrond: Kwik, Lood, Zink >S Grondwater: niet bemonsterd  Bijzonderheden: nvt  Beoordeling risico's: geen evaluatie  Conclusies en aanbevelingen: daar de criteria voor nader onderzoek niet worden overschreden, wordt een nader onderzoek niet aanbevolen. Op grond van de analyses bestaat er vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen bezwaar tegen het verlenen van de aangevraagde bouwvergunning.  Boorbeschrijving is opgeslagen bij boorpuntnummer: 2

#### Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar



## Historisch Onderzoek 1

<b>Locatie</b>	Hoge Naarderweg 54
<b>Rapportdatum</b>	31-08-1994
<b>Rapportnummer</b>	onbekend
<b>Onderzoekbureau</b>	Gemeente Hilversum
<b>Opmerkingen</b>	Hypothese vastgesteld: niet verdacht

Het pand op de Hoge Naarderweg 54 heeft sinds 1972 een functie als woonhuis. Voor de verbouwing tot woonhuis in 1972 heeft het pand als paardenstal gediend, behorende bij de toenmalige boerderij op Hoge Naarderweg 52. Uit het bestand van historische bedreigende activiteiten die bij de gemeente Hilversum bekend zijn, zijn in de omgeving van de locatie geen bodembedreigende activiteiten bekend.

Het terrein kan op basis van de hier vermelde gegevens als "niet-verdacht" worden beschouwd, en ook dienovereenkomstig worden onderzocht.

## Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Verkennend Onderzoek 2

<b>Locatie</b>	Hoge Naarderweg 93/95
<b>Rapportdatum</b>	26-04-2000
<b>Rapportnummer</b>	20217
<b>Onderzoekbureau</b>	Chemielinco
<b>Opmerkingen</b>	Hypothese wordt verworpen

Zintuigelijke waarnemingen: puin

Bovengrond: lood, zink, minerale olie > S ; PAK > I

Ondergrond: -

Grondwater: nvt

Bijzonderheden:

de sterke PAK verontreiniging is niet aangetroffen ter plaatse van de locatie waar een bouwvergunning over wordt verleend.

Conclusie: geen direct nader onderzoek noodzakelijk. Bij herontwikkeling dient alsnog NO uitgevoerd te worden.

Aanbeveling: uitvoeren NO bij herontwikkeling.

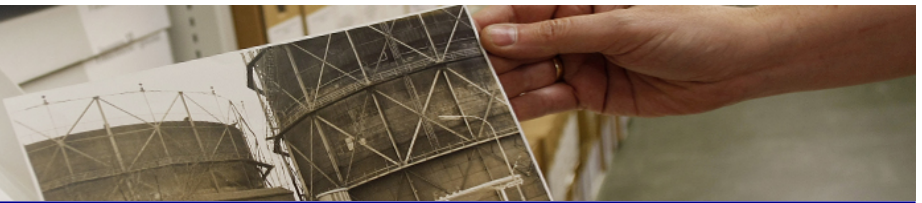
## Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Verkennend Onderzoek 1

<b>Locatie</b>	Hoge Naarderweg 93/95
<b>Rapportdatum</b>	31-03-1995
<b>Rapportnummer</b>	M95.0071





<b>Onderzoekbureau</b>	BK ingenieurs & milieuadvies b.v.
<b>Opmerkingen</b>	Hypothese wordt verworpen
	Zintuigelijke waarnemingen: puin
	Bovengrond: lood, kwik, PAK, minerale olie > S
	Ondergrond: kwik > S
	Grondwater: -
	Bijzonderheden: geen aanleiding tot nader onderzoek
	Conclusie: geen vervolg, voldoende onderzocht

### Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

### Verkennd onderzoek NEN 5740 1

<b>Locatie</b>	Serdang-, Java-, Borneo- en Delilaan, Dalweg
<b>Rapportdatum</b>	10-03-2015
<b>Rapportnummer</b>	BO15021
<b>Onderzoekbureau</b>	ZVS Eemnes b.v.
<b>Opmerkingen</b>	De bovengrond naast de rijbaan is licht verontreinigd met PAK en lokaal met lood. De fundatielaag (geen bodem) is licht verontreinigd met PAK. De grond onder de fundatielaag bevat licht verhoogde gehalten PAK. In het nader onderzoek is geen asbest aangetoond. Bij werkzaamheden is geen veiligheidsklasse van toepassing.

### Beschikbare documenten

<b>Omschrijving</b>	<b>DownloadLink</b>
VO BO15021	<a href="#">VO BO15021</a>

### Verontreinigingscontouren

Geen gegevens beschikbaar

### Wet milieubeheer bedrijven

Geen gegevens beschikbaar

### Brandstoftanks

<b>Adres</b>	<b>Product</b>	<b>Status</b>
Borneolaan 1	huisbrandolie	onklaar gemaakt met zand volgens BOOT
Borneolaan 3	huisbrandolie	tank is verwijderd
Borneolaan 5a	huisbrandolie	tank is verwijderd
Borneolaan 8	huisbrandolie	tank is verwijderd
Hoge Naarderweg 56	huisbrandolie	tank is verwijderd



Hoge Naarderweg 56

huisbrandolie

tank is verwijderd

Hoge Naarderweg 62

huisbrandolie

onklaar gemaakt met zand volgens BOOT

## Historisch bodembestand (HBB)

Adres	Gebruik	Van	Tot	Opmerkingen
Hoge Naarderweg 52	transportbedrijf	1950	1952	





## Disclaimer

De door ons in deze rapportage beschikbaar gestelde informatie dient u te interpreteren als een inschatting van de verontreinigings situatie op een bepaald moment. Omdat het veelal historische informatie betreft kunnen wij nooit 100% zekerheid geven wat de kwaliteit is van grond en grondwater.

De Gemeente Hilversum is niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigings situatie anders is dan in dit rapport is vermeld.

Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een bouwvergunning of andere gemeentelijke producten. Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de gemeente dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast.

Wij gaan ervan uit u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u zich wenden tot de Gemeente Hilversum.