

Opnamedatum 19 november 2020

Certificaatnummer BGM25703

Meetrapport op basis van branchebrede NVM cs Meetinstructies

Gebruiksoppervlakte conform de branchebrede NVM, VBO makelaar, VastgoedPRO, NRVT, VNG en de Waarderingskamer meetinstructie op basis van afgeleide NEN2580:2007 NL, 'Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen, definities en bepalingen-methoden', inclusief het correctieblad NEN 2580:2007/C1:2008.

Laegjeskampweg 9

1412ER te Naarden



Meetgegevens: Gebruiksoppervlakte conform Meetinstructie

Laegjeskampweg 9

1412ER

Naarden

19 november 2020



Gebruiksoppervlakt Wonen	Bouwlaag 1	Bouwlaag 2	Bouwlaag 3	Bouwlaag 4	Totaal
Inpandig gebruiksoppervlak					
Inpandig gebruiksoppervlak Begane grond		122,72			122,72
Inpandig gebruiksoppervlak Verdieping			70,97		70,97
Inpandig gebruiksoppervlak					
Inpandig gebruiksoppervlak					
Correctie Schachten/Draagwanden					
Vide en trapgat overige correcties					
1: Totaal inpandig gebruiksoppervlak Wonen		122,72	70,97		193,69
Overige inpandige ruimte(n) Kelder	42,06				42,06
Overige inpandige ruimte(n)					
Overige inpandige ruimte(n)					
Overige inpandige ruimte(n)					
Correctie					
Vide					
2: Totaal overige inpandige ruimte(n)	42,06				42,06
3: Totaal oppervlakte gebruik/verblijf	42,06	122,72	70,97		235,75
Gebouw gebonden buitenruimte(n) Overkapping		8,11			8,11
Gebouw gebonden buitenruimte(n)					
Gebouw gebonden buitenruimte(n)					
4: Totaal gebouwgebonden buitenruimte(n)		8,11			8,11
Externe ruimte(n) Berging		11,30			11,30
Externe ruimte(n) Berging		6,07			6,07
Externe ruimte(n)					
Externe ruimte(n)					
Externe ruimte(n)					
Vide					
5: Totaal externe ruimte(n)		17,37			17,37

*meetgegevens zijn weergegeven in m2.

Meetcertificaat

Certificaatnummer: **BGM25703**

Dit meetrapport is uitgegeven voor het registergoed gelegen aan de Laegjeskampweg 9 1412ER te Naarden naar een meting opgenomen op 19-11-2020.

De netto gebruiksoppervlakte (wonen) en inhoud van het registergoed is conform meetinstructie:

Begane grond	122,72	m2	310,48	m3
Verdieping	70,97	m2	156,76	m3
Totaal GO Wonen	193,69	m2	467,24	m3

Het registergoed beschikt over Overige in pandige ruimte(n) met een netto oppervlakte en inhoud van:

Totaal	42,06	m2	86,37	m3
---------------	--------------	-----------	--------------	-----------

Het registergoed beschikt inclusief Overige in pandige ruimte(n) conform meetinstructie over een totale **netto** gebruiks oppervlakte en inhoud van:

Totaal	235,75	m2	553,61	m3
---------------	---------------	-----------	---------------	-----------

Het registergoed beschikt inclusief Overige in pandige ruimte(n) conform meetinstructie over een **bruto** inhoud van:

Totaal			786,98	m3
---------------	--	--	---------------	-----------

Het registergoed beschikt over Gebouw gebonden buitenruimte(n) met een netto oppervlakte van:

Totaal	8,11	m2		
---------------	-------------	-----------	--	--

Het registergoed beschikt daarnaast over externe ruimte(n) met een netto oppervlakte en inhoud van:

Totaal	17,37	m2	37,41	m3
---------------	--------------	-----------	--------------	-----------

NB: Bovenstaande totalen zijn tot stand gekomen o.b.v. de oppervlakten onder 'Meetgegevens'.

Uitgifte certificaat 23 november 2020



Schröder & Schröder B.V.

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en dienen ter indicatie. Ondanks dat dit rapport met de meeste zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen aan de gebruiksoppervlakten en plattegronden geen rechten worden ontleend. Indien er wel rechten gewenst zijn dient er een rapport te worden opgesteld conform de NEN2580 inclusief correctieblad.