

Opnamedatum 25 oktober 2017

Certificaatnummer BGM18496

NEN2580 METING

Gebruiksoppervlakte volgens NEN2580

Sterrelaan 5

1217 PP te Hilversum



Houses e³ Homes

RuHaak Makelaardij
Hoge Naarderweg 46
1217 AG Hilversum
Telefoon 035 533 90 57



Meetgegevens: Gebruiksoppervlakte conform NEN 2580

Sterrelaan 5

1217 PP

Hilversum

25 oktober 2017



	Bouwlaag 1	Bouwlaag 2	Bouwlaag 3	Bouwlaag 4	Totaal
Inpandig gebruiksoppervlak					
Inpandig gebruiksoppervlak Begane grond		70,87			70,87
Inpandig gebruiksoppervlak Verdieping			61,63		61,63
Inpandig gebruiksoppervlak					
Inpandig gebruiksoppervlak					
Correctie Schachten/Draagwanden		-0,79			-0,79
Vide en trapgat overige correcties					
1: Totaal inpandig gebruiksoppervlak		70,08	61,63		131,71
Overige inpandige ruimte(n) Kelder	6,86				6,86
Overige inpandige ruimte(n) Vliering				3,79	3,79
Overige inpandige ruimte(n)					
Overige inpandige ruimte(n)					
Correctie					
Vide					
2: Totaal overige inpandige ruimte(n)	6,86			3,79	10,65
3: Totaal oppervlakte gebruik/verblijf	6,86	70,08	61,63	3,79	142,36
Gebouw gebonden buitenruimte(n) Balkon		3,28			3,28
Gebouw gebonden buitenruimte(n)					
Gebouw gebonden buitenruimte(n)					
4: Totaal gebouwgebonden buitenruimte(n)		3,28			3,28
Externe ruimte(n) Berging		4,41			4,41
Externe ruimte(n) Gastenverblijf		23,37			23,37
Externe ruimte(n) Vliering			10,09		10,09
Externe ruimte(n)					
Externe ruimte(n)					
Vide					
5: Totaal externe ruimte(n)		27,78	10,09		37,87

*meetgegevens zijn weergegeven in m2.

Meetcertificaat NEN 2580

Certificaatnummer: **BGM18496**

Dit meetcertificaat is uitgegeven voor het registergoed gelegen aan de Sterrelaan 5 1217 PP te Hilversum naar een meting opgenomen op 25-10-2017.

De netto gebruiksoppervlakte en de inhoud van het registergoed is conform NEN 2580:

Begane grond	70,08	m2	199,30	m3
Verdieping	61,63	m2	142,64	m3
Totaal	131,71	m2	341,94	m3

Het registergoed beschikt over Overige inpandige ruimte(n) met een netto oppervlakte en inhoud van:

Totaal	10,65	m2	18,89	m3
---------------	--------------	-----------	--------------	-----------

Het registergoed beschikt inclusief Overige inpandige ruimte(n) conform NEN 2580 over een totale **netto** inhoud van:

Totaal	142,36	m2	360,83	m3
---------------	---------------	-----------	---------------	-----------

Het registergoed beschikt inclusief Overige inpandige ruimte(n) conform NEN 2580 over een **bruto** inhoud van:

Totaal			519,51	m3
---------------	--	--	---------------	-----------

Het registergoed beschikt over Gebouw gebonden buitenruimte(n) met een netto oppervlakte van:

Totaal	3,28	m2		
---------------	-------------	-----------	--	--

Het registergoed beschikt daarnaast over externe ruimte(n) met een netto oppervlakte en inhoud van:

Totaal	37,87	m2	83,40	m3
---------------	--------------	-----------	--------------	-----------

NB: Bovenstaande totalen zijn tot stand gekomen o.b.v. de oppervlakten onder 'Meetgegevens'.

Uitgifte certificaat

27 oktober 2017



Schröder & Schröder B.V.